



**СОВЕТ
ЧИТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

30 июня 2026 года

№ 205

г. Чита

О внесении изменений в Решение Читинского муниципального округа от 07 октября 2025 года № 27 «Об установлении и введении в действие на территории Читинского муниципального округа Забайкальского края налога на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налоговым кодексом Российской Федерации, Совет Читинского муниципального округа Забайкальского края **РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в Решение Совета Читинского муниципального округа от 07 октября 2025 года № 27 «Об установлении и введении в действие на территории Читинского муниципального округа Забайкальского края налога на имущество физических лиц»:

1) пункт 2. изложить в новой редакции:

«2. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

№	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
2.1	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.2	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	
2.3	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	
2.4	Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в пункте 2.6 настоящего решения	

2.5	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
2.6	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2,0
2.7	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб., за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом	2,5
2.8	Прочие объекты налогообложения	0,5

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2027 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц и земельного налога.

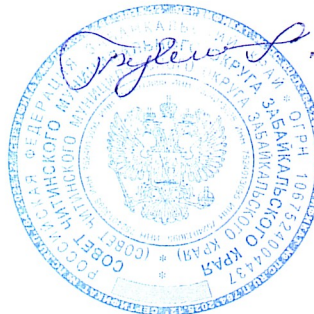
3. Настоящее решение опубликовать в уполномоченном печатном органе газета «Ингода» и разместить на официальном сайте Читинского муниципального округа (<https://chitinsk.75.ru/>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Читинского муниципального округа



В.Ю. Машуков

Председатель Совета
Читинского муниципального округа



О.Н. Бурак